

売地

旭川南町

宅地分譲

全3区画
建築条件付

No.1	223.32㎡ (67.55坪)	700万円
No.2	225.73㎡ (68.28坪)	700万円
No.3	173.74㎡ (52.55坪)	650万円

【分譲概要】

- 取引態様/売主 ■地目/宅地 ■所在地/秋田市旭川南町200-1の内
- 販売区画/3区画 ■面積/173.74㎡~225.73㎡ ■価格/650~700万円
- 建ぺい率/50% ■容積率/80% ■用途地域/第一種低層住居専用地域
- 設備/都市ガス、上下水道宅内引込予定
- 道路/南側幅員6m市道、北側幅員4m市道、区画図東側「道路」部分は私道
- 学区/旭川小学校・秋田東中学校 ■造成工事完了/令和元年8月予定
- 立地適正化計画区域 (居住誘導区域外/都市機能誘導区域外)

※建築条件付とは、土地売買契約締結後、3ヶ月以内に当社と建築請負契約を条件として販売致します。
この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合には、土地の売買契約は白紙となり、申込金その他、お預かりした金額は無利息にて返還致します。



旭川小学校まで
徒歩約5分



有限会社 加藤哲建築事務所

秋田市川尻町字大川反233-24 TEL.018-838-4107
<https://www.kato-archi.com>

■建設業許可/秋田県知事(般-27)9714号 ■宅建築業許可/秋田県知事(7)1428号

