

売地

将軍野南5丁目

宅地分譲

全2区画
建築条件付

A区画 218.92m² (66.22坪) 660万円

B区画 218.91m² (66.22坪) 660万円

【分譲概要】

- 取引態様/売主 ■地目/宅地 ■所在地/秋田市将軍野南5丁目33-539の内
- 販売区画/2区画 ■面積/218.91m²~218.92m² (セットバック後の面積)
- 価格/660万円 ■建ぺい率/60% ■容積率/160%
- 設備/都市ガス、上下水道宅内引込予定
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域、土地区画整理区域(公園用地)
- 学区/高清水小学校・将軍野中学校 ■43条但し書き空地許可要
- 道路/幅員5.7m私道(セットバックにより3.7m→5.7m)
- 立地適正化計画区域 (居住誘導区域内/都市機能誘導区域外)

※建築条件付とは、土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社と建築請負契約を条件として販売致します。
この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合には、土地の売買契約は白紙となり、申込金その他
お預かりした金額は無利息にて返還致します。

